

川越キングス・ガーデン旧施設解体工事 入札公告

2022年9月5日

社会福祉法人キングス・ガーデン埼玉
理事長 片岡 正雄

1. 入札に付する事項

No.	項目	内容
1	工事名	川越キングス・ガーデン旧施設解体工事
2	施工場所	埼玉県川越市下小坂 1130
3	工期	2022年10月11日から2023年7月31日まで
4	入札方式	一般競争入札
5	予定価格	事後公表
6	最低制限価格	設定なし
7	工事概要	<ul style="list-style-type: none">・解体対象敷地：8,498.00 m²・解体建物規模：<ul style="list-style-type: none">鉄筋コンクリート造 A棟（平屋）B棟（平屋）C棟（2階建）合計床面積 約 4,215.35 m²・解体範囲：<ul style="list-style-type: none">・残置什器備品 全て・建物・基礎・杭（PHC杭 L=12m～19m）等 引抜きにより全撤去・外部設備（受水槽、変電設備、ポンプ、ガスバルク設備他）・外構（舗装、擁壁その他）・盛土（約 8,000 m³）・石綿等：<ul style="list-style-type: none">・煙突 レベル 2（カポスタック）・外壁塗装 レベル 3・内装ボード類 レベル 3 <p>※調査報告書有</p> <ul style="list-style-type: none">・PCB含有設備なし
8	支払い条件	着工時（1割）、中間時（2割）、完了時（7割）

2. 入札参加資格

No.	条 件	内 容
1	事業所の所在地に関する条件	東京都か埼玉県内に本店、支店又は営業所を有する者
2	総合評定値等に関する条件	経営事項審査の「建築」又は「解体」の総合評定値が750点以上である者
3	施工実績に関する条件	過去10年（2012.4.1以降）に鉄筋コンクリート造1,000㎡以上でかつ杭引抜を伴う解体工事実績のある者
4	東京都または埼玉県における競争入札参加資格	「建築」又は「解体」業の格付けが”A”以上であるか、等級順位100以内である者
5	配置技術者に関する条件	解体工事に係る監理技術者等を建設業法の規定に基づき工事現場に常駐させることができること。

3. 入札日程

No.	手続等	期間・期日・期限	場所等
1	既存設計図書・アスペクト調査報告書等の閲覧	2022年9月5日 ～10月7日	閲覧場所：川越キングス・ガーデン 土日祝日以外に閲覧可能
2	施工現場確認の申込受付 (希望する者のみ)	2022年9月5～12日	申込先：(担当：山本・馬場) ※電話もしくはメールにて受付 TEL：049-232-5155 アドレス：note2kgs@outlook.jp
3	施工現場確認	2022年9月12～14日	川越キングス・ガーデン旧施設現地
4	入札参加申請書の提出	2022年9月5～12日	提出先：(担当：大上・山本・馬場) ※持参もしくは書留郵送（持参する場合は要事前連絡）
5	入札参加資格の確認 入札説明書の送付	2022年9月14日	電子メールにて送付
6	質疑の受付	2022年9月14～19日	提出先：(担当：大上、山本、馬場) ※電子メールにて受付 アドレス：note2kgs@outlook.jp
7	質疑への回答	2022年9月26日	電子メールにて回答
8	入札日（開札日）	2022年10月7日	川越キングス・ガーデン入札会場

4. 入札参加申請書に添付するもの

No.	書 類
1	一般競争入札参加資格等確認申請書（別添書式）
2	入札参加資格審査資料（入札参加資格を満たすことを証する資料、コピー可）
3	特定建設業の許可書の写し
4	経営事項審査結果通知書の写し（直近のもの）

5. 入札の方法

- 1) 落札者決定に当っては、入札書に記載された金額に当該金額の 100 分の 10 に相当する額を加算した金額をもって落札価格とするので、入札参加者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載すること。
- 2) 入札を行った者のうち、予定価格以下の範囲で最低の価格の入札をしたものを落札者とする。
- 3) 予定価格事後公表において、予定価格に達した入札が無い場合は、再度の入札を行う。
- 4) 再入札の結果、予定価格以下で入札をした者が無い場合、最低価格の者との話し合いを行い、予定価格内での契約締結の意思があった場合、これを落札者とする。
- 5) 同額の入札をした者が 2 者以上あるときは、当該入札者にくじを引かせて落札者を定めるものとする。

(別添書式)

一般競争入札参加資格等確認申込書

年 月 日

社会福祉法人 キングス・ガーデン埼玉
理事長 片岡 正雄 殿

住 所

商号又は名称

代表者氏名

⑩

次の通り一般競争入札に参加したいので、一般競争入札参加等確認資料を添えて、入札参加資格の確認を申請します。

なお、入札公告で示した入札参加資格を有していること及び記載事項が事実と相違ないことを誓約します。

記

- 1 公告年月日 2022年9月5日
- 2 工事名 川越キングス・ガーデン旧施設解体工事
- 3 工事場所 埼玉県川越市下小坂1130
- 4 連絡先
 - (1) 担当者所属及び氏名
 - (2) 電話番号
 - (3) メールアドレス